

Приложение № 2
к постановлению главы
города Дзержинска
Нижегородской области
от 27.07.2026 № 73

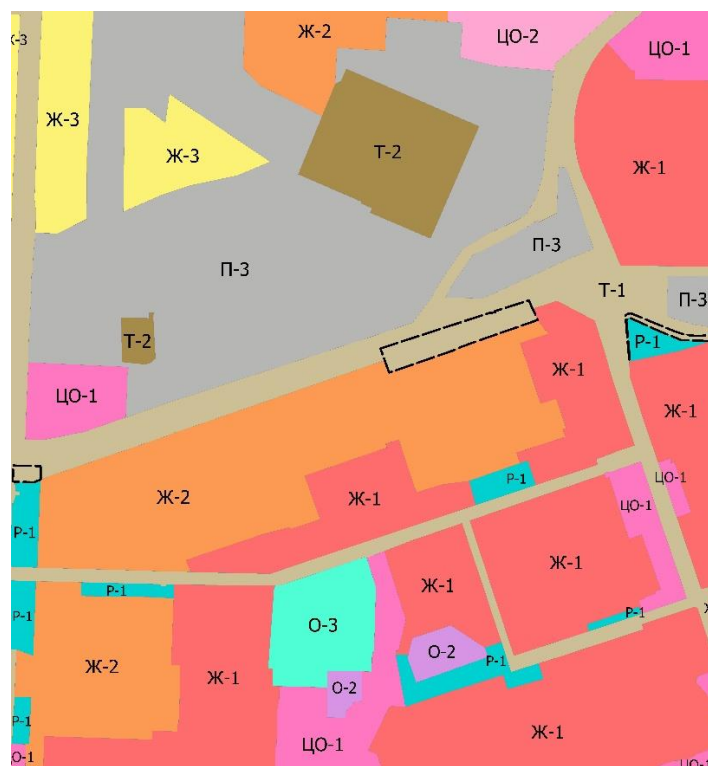
ПРОЕКТ

Приложение
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от _____ г. № _____

ИЗМЕНЕНИЯ

**в Правила землепользования и застройки городского округа город
Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы г. Дзержинска
от 23 июня 2009 № 481**

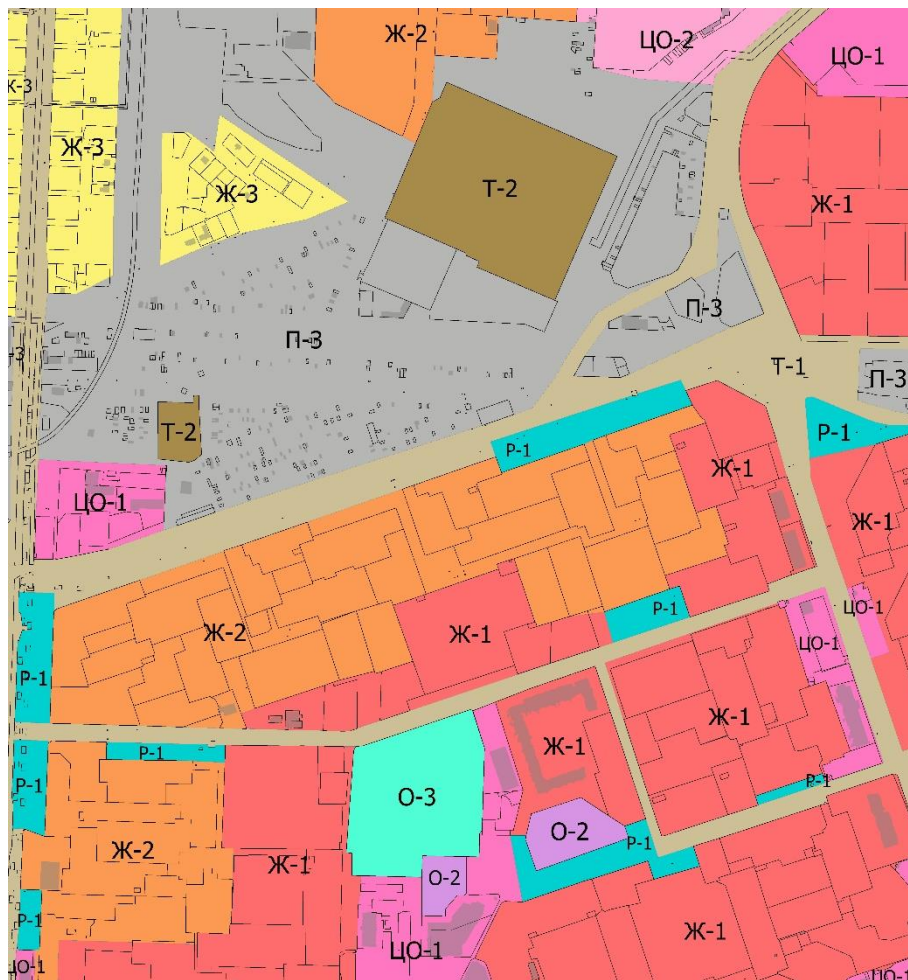
1.1. В статье 11 «Карта градостроительного зонирования с отображением границ территориальных зон» части II «Карты градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки городского округа город Дзержинск отобразить изменение (частично) территориальной зоны Р-1 (зона озелененных территорий общего пользования) на зону Т-1 (зона транспортной инфраструктуры) в отношении территорий, расположенных по ул. Комбрига Патоличева, в районе домов 3,5,7,9; по пр-ту Ленинского Комсомола, напротив дома 30 и по пр-ту Свердлова, в районе дома 66 в следующих границах:



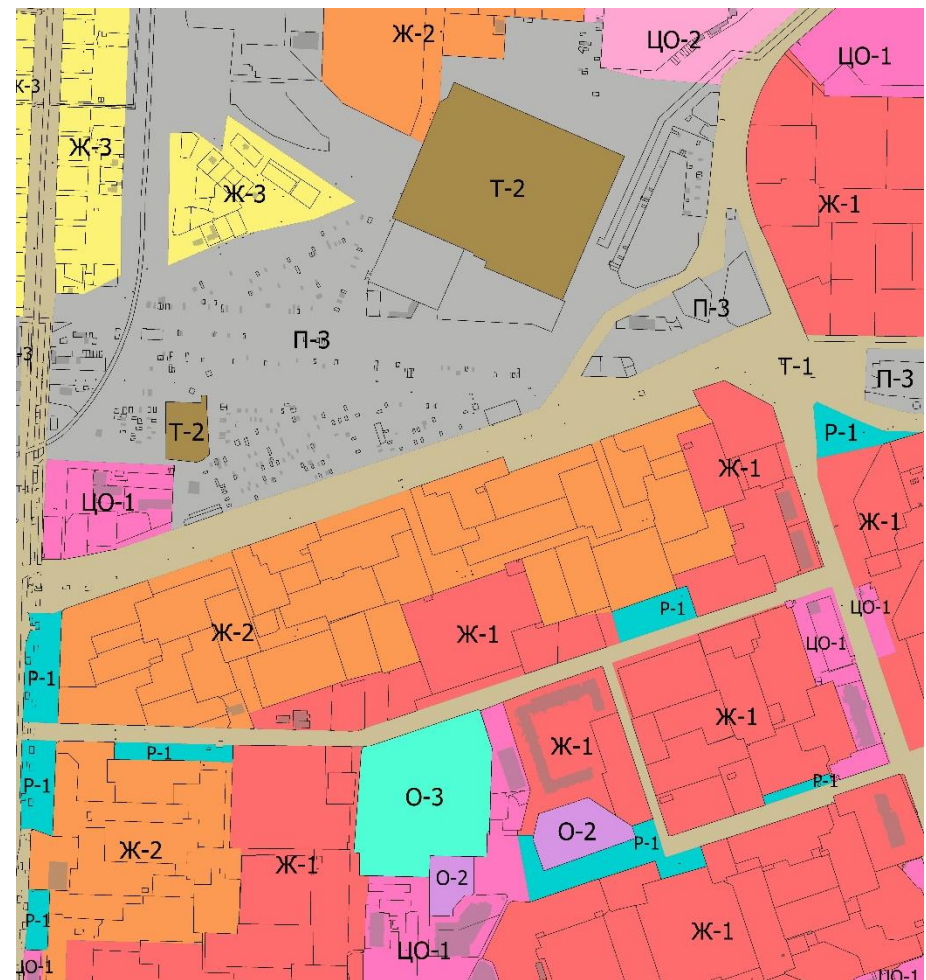
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	T-1	Зона транспортной инфраструктуры
	P-1	Зона озелененных территорий общего пользования

Фрагмент карты градостроительного зонирования
Правил землепользования и застройки городского округа город
Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы
г.Дзержинска от 23 июня 2009 № 481



Проектное предложение по изменению (частично) территориальной зоны
Р-1 (зона озелененных территорий общего пользования) на зону Т-1 (зона
транспортной инфраструктуры) в отношении территорий, расположенных
по ул. Комбрига Патоличева, в районе домов 3, 5, 7, 9;
по пр-ту Ленинского Комсомола, напротив дома 30 и по пр-ту Свердлова,
в районе дома 66



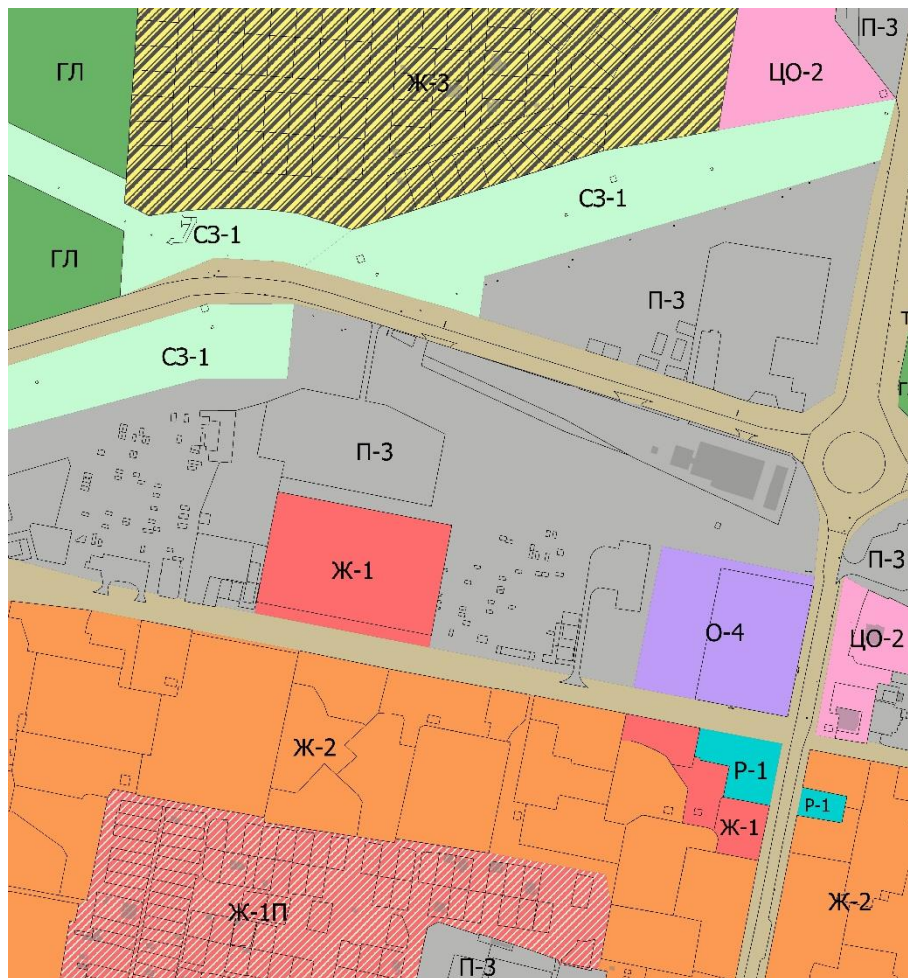
1.2. В статье 11 «Карта градостроительного зонирования с отображением границ территориальных зон» части II «Карты градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки городского округа город Дзержинск отобразить изменение (частично) территориальной зоны П-3 (зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны не превышающей 100 м) на зону Р-1 (зона озелененных территорий общего пользования) в отношении территории по ул. Советская в районе земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000125:60, включая земельный участок с кадастровым номером 52:21:000015:2655 в следующих границах:



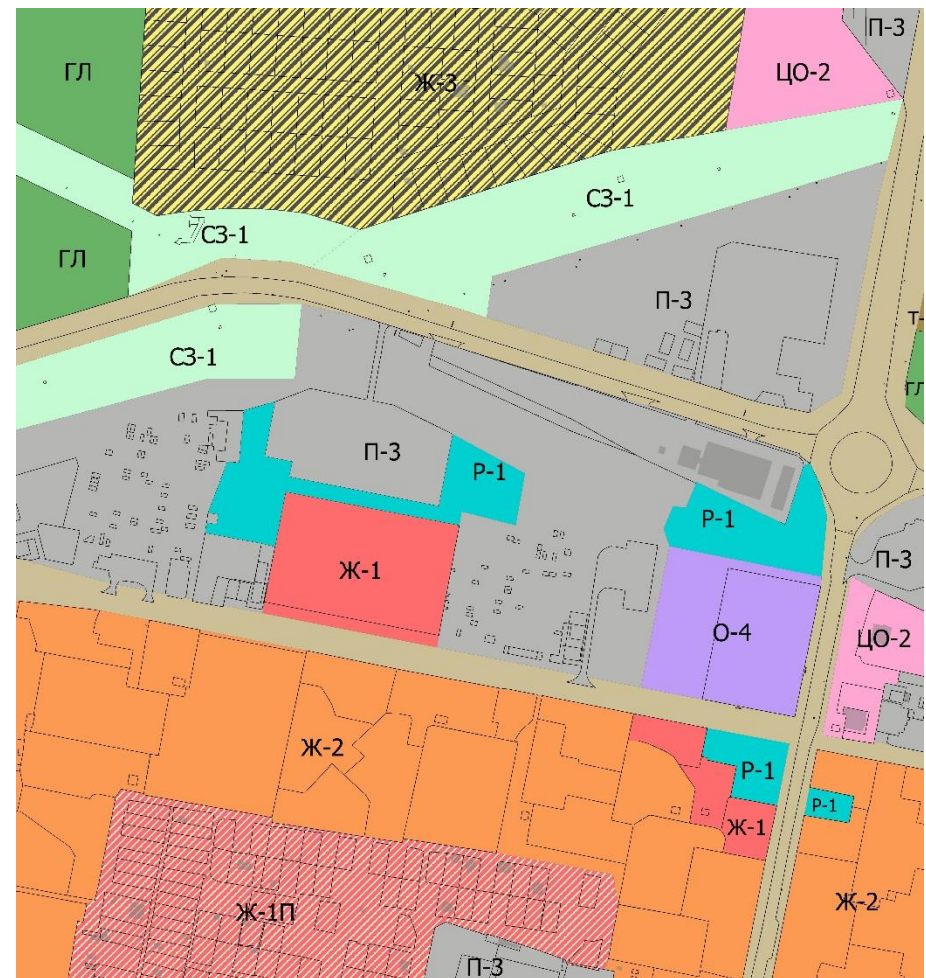
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	Р-1	Зона озелененных территорий общего пользования
	П-3	Зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны не превышающей 100 м

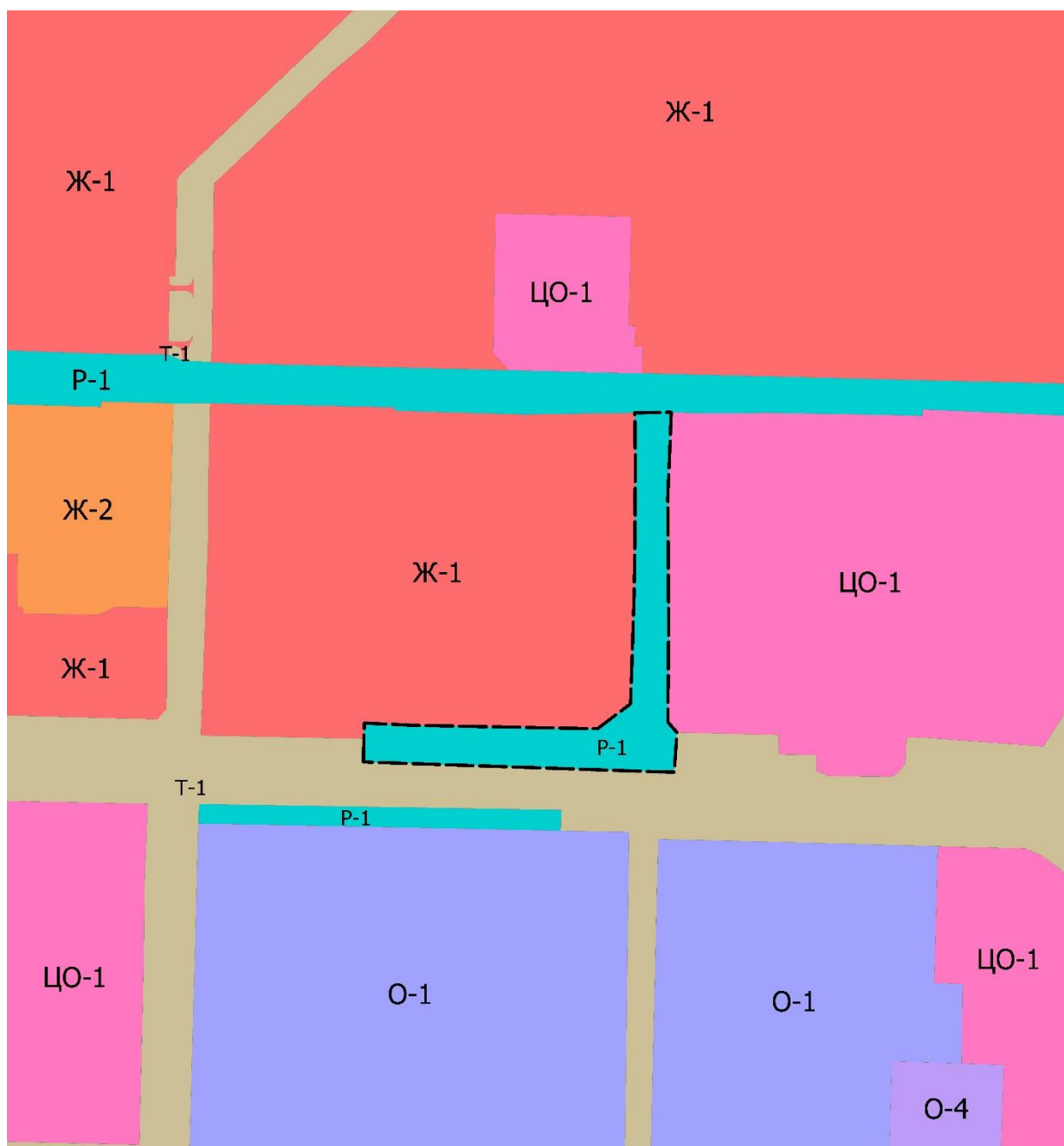
Фрагмент карты градостроительного зонирования
Правил землепользования и застройки городского округа город
Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы
г.Дзержинска от 23 июня 2009 № 481



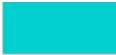
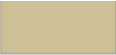
Проектное предложение по изменению (частично) территориальных зон
П-3 (зона производственных и коммунальных объектов с размером
санитарно-защитной зоны не превышающей 100 м) на зону Р-1 (зона
озелененных территорий общего пользования) в отношении территории
по ул. Советская в районе земельного участка с кадастровым
номером 52:21:0000125:60, включая земельный участок
с кадастровым номером 52:21:000015:2655



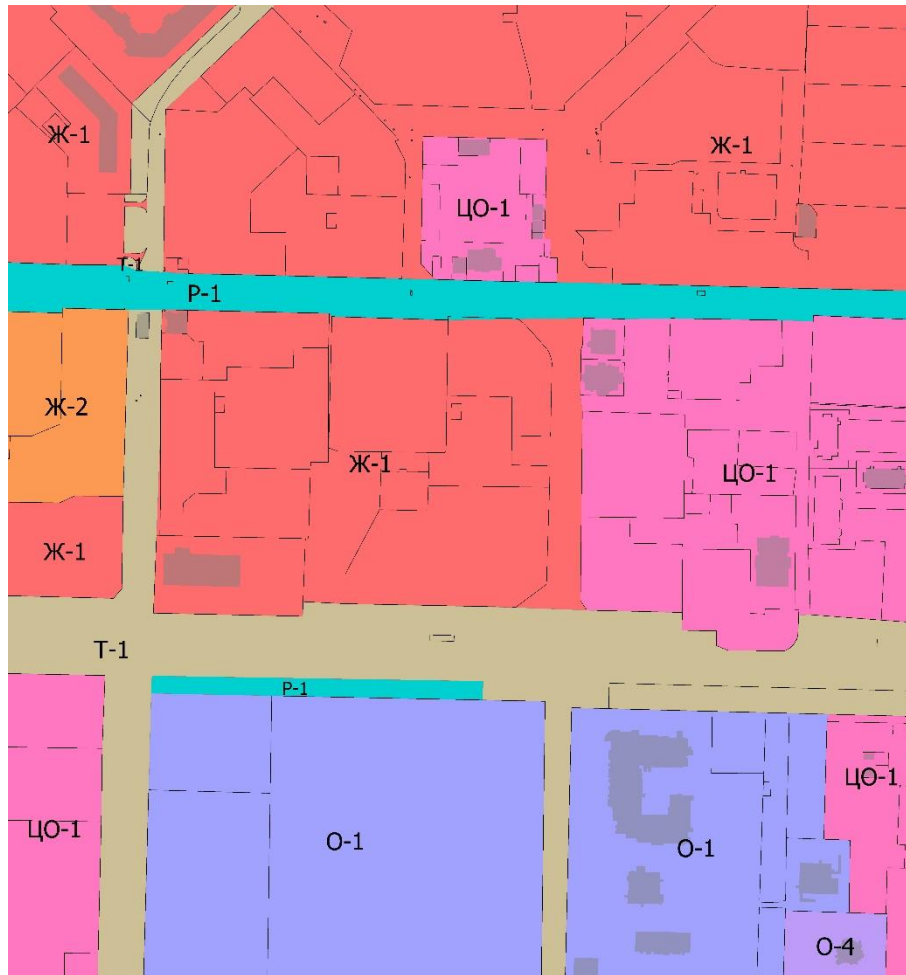
1.3. В статье 11 «Карта градостроительного зонирования с отображением границ территориальных зон» части II «Карты градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки городского округа город Дзержинск отобразить изменение (частично) территориальных зон Ж-1 (зона многоэтажной жилой застройки) и Т-1 (зона транспортной инфраструктуры) на зону Р-1 (зона озелененных территорий общего пользования) в отношении территории в районе бульвара Космонавтов, юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000124:5474 в следующих границах:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	Р-1	Зона озелененных территорий общего пользования
	Т-1	Зона транспортной инфраструктуры

Фрагмент карты градостроительного зонирования
Правил землепользования и застройки городского округа город
Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы
г.Дзержинска от 23 июня 2009 № 481



Проектное предложение по изменению (частично) территориальных зон
Ж-1 (зона многоэтажной жилой застройки) Т-1 (зона транспортной
инфраструктуры) на зону Р-1 (зона озелененных территорий общего
пользования) в отношении территории в районе бульвара Космонавтов,
юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером
52:21:0000124:5474

